

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
ГРАДСКА УПРАВА
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ, ГРАЂЕВИНСКЕ,
СТАМБЕНО-КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ И САОБРАЋАЈ
КОМИСИЈА ЗА ПЛАНОВЕ
БРОЈ: V-15-06-9/2023
БРОЈ: V-15-350- 572/2022
Панчево, 14.06.2023.године
Трг краља Петра I, бр.2-4

ИЗВЕШТАЈ О ОБАВЉЕНОМ ЈАВНОМ УВИДУ у Нацрт Измена и допуна Плана генералне регулације насељеног места Јабука

На основу чланова 32. и 66. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ број 129/07, 83/14-др.закон, 101/16-др.закон, 101/16-др.закон, 47/18 и 111/21-др.закон), члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 81/09–исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21), Просторног плана града Панчева ("Сл. лист града Панчева" број 22/12 и 25/12-исправка), члана 1 Одлуке о овлашћењу помоћника Градоначелника града Панчева у области урбанизма и помоћника Градоначелника града Панчева за економски развој за покретање иницијатива за израду планских докумената и њихових измена и допуна за град Панчево (Сл.лист рада Панчева бр. 32/12) и чланова 39 став 1. тачка 5. и 98.став 1 Статута града Панчева („Службени лист града Панчева“ број 25/15– пречишћен текст, 12/16, 8/19, 16/19 и 2/21), уз прибављено Мишљење Комисије за планове од 21.09.2022.године, Скупштина града Панчева на седници одржаној дана 18.10.2022. године, донела је одлуку о изради Нацрта Измена и допуна Плана генералне регулације насељеног места Јабука.

II РАЗЛОГ И ПРЕДМЕТ ИЗРАДЕ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА

Члан 2.

Разлог за израду Измена и допуна плана је проширење капацитета гробља, уз преиспитивање намене околних блокова и усклађивање саобраћајног решења, а све у складу са Законом о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр.72/2009, 81/09-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлика УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21) уз поштовање урбанистичких параметара.

VI ВИЗИЈА И ЦИЉ ИЗРАДЕ ПЛАНА

Члан 6.

Циљ израде Измена и допуна плана је стварање планског основа за проширењем комуналне зоне (гробља), преиспитивање карактера блокова у непосредном окружењу и преиспитивање саобраћајница овог дела Плана - дефинисање јавног интереса (површине јавне намене), уз побољшање нивоа инфраструктурне опремљености.

2. Подаци о седници Комисије за планове- стручна контрола пре јавног увида

Секретаријат за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове и саобраћај, доставио је Комисији за планове Нацрт Измена и допуна Плана генералне регулације насељеног места Јабука, ради обављања стручне контроле, сагласно члану 49. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/2013-УС, 50/2013-УС и 98/2013-УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21), и

чланом 55. став 4. Правилника о садржини, начину и поступку израде просторног и урбанистичког планирања („Сл.гласник РС“ бр.32/19).

Комисија за планове обавила је стручну контролу Нацрта Плана на 398.седници одржаној 27.12.2022.године.

Одговорни урбаниста, Душица Черницин, укратко је образложила разлог измена и допуна наведеног плана.

Након дискусије, чланови Комисије су приступили гласању. Комисија се на 398. седници изјаснила да се Нацрт Измена и допуна Плана генералне регулације насељеног места Јабука, после исправки према извештају са стручне контроле, може упутити на јавни увид.

3. Подаци о оглашавању и спровођењу поступка јавног увида

Секретаријат за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове и саобраћај, изложио је на јавни увид Нацрт наведеног планског документа, у трајању од 15 дана, почев од 26.05.2023. године у згради Градске управе града Панчева, ул.трг краља Петра I бр.2-4, као и на интернет страници града Панчева. Оглас о јавном увиду је објављен у листу „Панчевац“ дана 26.05.2023.године и дневном листу „Ало“ дана 26.05.2023.године.

За пружање информација у вези са изложеним планским документом, био је задужен Секретаријат за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове и саобраћај, као и обрађивач Плана.

Заинтересована правна и физичка лица су могла да поднесу примедбе на Нацрт плана и Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину, за време трајања јавног увида, искључиво у писаном облику, Градској управи града Панчева, Секретаријату за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове и саобраћај, путем писарнице Градске управе града Панчева, Трг краља Петра I, бр.2-4, Панчево.

4. Јавна и затворена седница Комисије за планове

Јавна, 416.седица Комисије за Планове, након завршеног јавног увида, одржана је 14.06.2023.године, са почетком у 13ч, у Малој сали зграде градске управе града Панчева.

Седници су присуствовали следећи чланови Комисије:

Јован Станковић, председник Комисије, Татјана Вуксан, заменица председника Комисије, Анка Јанковић, члан, Иван Тамаш, члан, Душанка Антонијев Стајић,члан, Драгана Дунчић, члан, Наташа Митрески, члан и Бранка Марић

Седници је присуствовала Душица Черницин, одговорни урбаниста.

Јован Станковић, председник Комисије, обавештава чланове Комисије да у току јавног увида, који је одржан у трајању од 15 дана, почев од 26.05.2023.године, није пристигла ни једна примедба.

Председник Комисије је затворио јавну седницу.

Затворена седица Комисије за планове, након завршеног јавног увида, одржана је 14.06.2023.године, након завршене јавне седнице.

С обзиром да није било примедби на наведени план, чланови Комисије су приступили гласању и на 416. седници, донели следећи:

ЗАКЉУЧАК

Комисија се једногласно изјаснила да се након израде Извештаја о обављеном јавном увиду у Нацрт планског документа, Нацрт Измена и допуна Плана генералне регулације насељеног места Јабука, може упутити Скупштини на усвајање.

Извештај о обављеном јавном увиду је саставни део образложења Плана и заједно са Планом доставља се Градском већу града Панчева на разматрање и упућивање Скупштини града на разматрање и усвајање.

Чланови Комисије:

Јован Станковић, председник Комисије

Татјана Вуксан, заменица председника Комисије

Драгана Дунчић, члан

Иван Тамаш, члан

Наташа Митрески, члан

Душанка Антонијев Стајић, члан

Бранка Марић, члан

Анка Јанковић, члан

Ђурица Ресановић, члан



Секретар Секретаријата

Јасминка Павловић, дипл.правник

Председник Комисије

Јован Станковић, дипл.инж.саоб.

